

Часть II. Содержание требования о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

Раздел I. Сведения об акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе					
1.1	Полное фирменное наименование		Акционерное общество "Кореновский элеватор"		
1.2	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)		АО "Кореновский элеватор"		
1.3	Место нахождения		353183, Краснодарский край, Кореновский район, г.Кореновск, ул.Маяковского, д.2, корп.А		
1.4	ОГРН		1022304014590		
1.5	ИНН		2335003582		
1.6	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом		31358-Е		
Раздел II. Сведения о лице, направляющем требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
2.1	Физическое лицо		не является физическим лицом		
2.2	Юридическое лицо		является юридическим лицом		
2.3	Резидент		является резидентом		
2.4	Нерезидент		не является нерезидентом		
Для физического лица					
2.5	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		не является физическим лицом		
2.6	Место жительства		не является физическим лицом		
Для юридического лица					
2.7	Полное наименование/фирменное наименование		Общество с ограниченной ответственностью "АгроКубань Ресурс"		
2.8	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)		ООО "АгроКубань Ресурс"		
2.9	Место нахождения		352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г.Усть-Лабинск, ул.им. Марии Овсянниковой, д.9		
2.10	ОГРН		1022304973734		
2.11	ИНН		2356040994		
2.12	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)		нет		
2.13	Сведения о количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества				
2.13.1	Обыкновенных акций, штук/% ¹	12 456 / 98,3653	2.13.2	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	нет / нет
			а) типа _____, штук/% ²		- / -
			б) типа _____, штук/% ²		- / -
			в) типа _____, штук/% ²		- / -
<p>Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", приобретенных данным лицом на основании последнего добровольного предложения о приобретении всех эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, предусмотренных пунктом 1 статьи 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах", или обязательного предложения</p>					

2.13.3	Вид последнего предложения, на основании которого приобретались акции акционерного общества, указанные в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах"		Добровольное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества	
2.13.4	Дата, в которую истек срок принятия соответствующего предложения		26 октября 2023 г.	
2.13.5	Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", приобретенных на основании соответствующего предложения, штук/% ³		1 268 / 10,0134	
2.14	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества			
2.15	Для физических лиц			
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	нет	2.15.1.3	нет
2.15.1.2	Место жительства	нет		
2.15.2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	нет	2.15.2.3	нет
2.15.2.2	Место жительства	нет		
2.16	Для юридических лиц			
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1	Полное наименование/ фирменное наименование	Акционерное общество "Возрождение"	2.16.1.6	100,00
2.16.1.2	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)	АО "Возрождение"		
2.16.1.3	Место нахождения	352330, Краснодарский край, М.Р-Н УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ, Г.П. УСТЬ-ЛАБИНСКОЕ, Г УСТЬ-ЛАБИНСК, УЛ КОМИНТЕРНА, Д. 101, ПОМЕЩ. 9		
2.16.1.4	ОГРН	1222300069320		
2.16.1.5	ИНН	2373022603		
2.16.2.1	Полное наименование/ фирменное наименование	-	2.16.2.6	-
2.16.2.2	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)	-		
2.16.2.3	Место нахождения	-		
2.16.2.4	ОГРН	-		
2.16.2.5	ИНН	-		

2.17	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны)		
2.18	Для физических лиц		
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах		Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Такие лица отсутствуют	2.18.1.3 -
2.18.1.2	Место жительства	-	
2.18.2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.18.2.3 -
2.18.2.2	Место жительства	-	
2.19	Для юридических лиц		
Сведения о юридических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах		Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.19.1.1	Полное наименование/ фирменное наименование	Такие лица отсутствуют	2.19.1.4 -
2.19.1.2	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)	-	
2.19.1.3	Место нахождения	-	
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне (бенефициарах)		Доля голосов, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне, %	
Для бенефициаров - физических лиц			
2.19.1.5	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Такие лица отсутствуют	2.19.1.7 -
2.19.1.6	Место жительства	-	
2.19.1.8	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.19.1.10 -
2.19.1.9	Место жительства	-	
Для бенефициаров - юридических лиц			
2.19.1.11	Полное наименование/ фирменное наименование	Такие лица отсутствуют	2.19.1.16 -
2.19.1.12	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)	-	
2.19.1.13	Место нахождения	-	
2.19.1.14	ОГРН	-	
2.19.1.15	ИНН	-	
2.19.1.17	Полное наименование/ фирменное наименование	-	2.19.1.22 -
2.19.1.18	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)	-	
2.19.1.19	Место нахождения	-	
2.19.1.20	ОГРН	-	
2.19.1.21	ИНН	-	

Раздел III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
3.1	Для физических лиц				
3.1.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Такие лица отсутствуют			
3.1.1.2	Место жительства	-			
3.1.1.3	Основание аффилированности	-			
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.1.1.4	Обыкновенных акций, штук/% ¹	- / -	3.1.1.5	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
3.1.2	Для физических лиц				
3.1.2.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Такие лица отсутствуют			
3.1.2.1.2	Место жительства	-			
3.1.2.1.3	Основание аффилированности	-			
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.1.2.1.4	Обыкновенных акций, штук/% ²	- / -	3.1.2.1.5	Привилегированных акций, всего, штук/% ³ в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ³	- / -
				б) типа _____, штук/% ³	- / -
				в) типа _____, штук/% ³	- / -
3.2	Для юридических лиц				
3.2.1.1	Полное наименование/фирменное наименование	Такие лица отсутствуют			
3.2.1.2	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	-			
3.2.1.3	Место нахождения	-			
3.2.1.4	ОГРН	-			
3.2.1.5	ИНН	-			
3.2.1.6	Основание аффилированности	-			
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.2.1.7	Обыкновенных акций, штук/% ¹	- / -	3.2.1.8	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
Раздел IV. Сведения о суммарном количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и его аффилированным лицам					
4.1	Обыкновенных акций, штук/% ¹	12 456 / 98,3653	4.2	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	нет / нет
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
4.3	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и его аффилированным лицам, штук/% ³				12 456 / 98,3653

Раздел V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе	
Вид, категория (тип), серия ценных бумаг акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе	
5.1	Обыкновенные акции
5.2	-
5.3	-
5.4	-
Раздел VI. Сведения об условиях выкупа эмиссионных ценных бумаг акционерного общества	
6.1	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг
Обыкновенные акции	
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии	
6.1.1	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения
34 580 руб. (тридцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят рублей) за одну обыкновенную акцию	
6.1.2	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"
<p>Указанная в п. 6.1.1 настоящего Требования предлагаемая цена приобретения акций соответствует требованиям п. 4 ст. 84.8 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ "Об акционерных обществах", а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - указанная цена не ниже цены, по которой ООО "АгроКубань Ресурс" приобрело соответствующие ценные бумаги на основании ранее направленного Добровольного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг (далее – Добровольное предложение), в результате которого, стало владельцем более 95% общего количества голосующих акций АО "Кореновский элеватор". - указанная цена выкупаемых ценных бумаг не ниже их рыночной стоимости, определенной оценщиком (в отчете № 216/1/23-1 от "23" января 2024 года об оценке рыночной стоимости 1 (Одной) обыкновенной акции АО "Кореновский элеватор"). <p>После истечения срока принятия Добровольного предложения, в результате которого ООО "АгроКубань Ресурс" стало владельцем более 95% общего количества голосующих акций АО "Кореновский элеватор", ООО "АгроКубань Ресурс" или его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанность приобрести акции АО "Кореновский элеватор" по цене и на условиях, указанных в Добровольном предложении, или на иных условиях;</p>	
6.1.3	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами
Оплата выкупаемых ценных бумаг осуществляется только денежными средствами в валюте Российской Федерации (рублях).	

6.1.4	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Срок оплаты акций – 25 дней со дня, на который определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых ценных бумаг, указанного в п.6.3.1 настоящего Требования. В случае, если на выкупаемые ценные бумаги установлено ограничение в связи с наложением ареста, указанный срок исчисляется со дня, когда ООО "АгроКубань Ресурс" узнало или должно было узнать об отмене либо о снятии ареста в отношении таких ценных бумаг. ООО "АгроКубань Ресурс" выплачивает денежные средства за выкупаемые ценные бумаги путем их перечисления на банковские счета в соответствии с информацией, полученной от регистратора АО "Кореновский элеватор", на основании списка владельцев выкупаемых ценных бумаг, который определяется (фиксируется) на дату, указанную в п. 6.3.1 настоящего Требования. При неполучении в срок, указанный в п.6.3.2 настоящего Требования, заявлений от указанных владельцев ценных бумаг, или отсутствии в этих заявлениях необходимой информации о банковских реквизитах, ООО "АгроКубань Ресурс" перечисляет денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в депозит нотариуса, указанного в п. 6.3.5 настоящего Требования. Номинальный держатель обязан выплатить своим депонентам денежные средства в связи с выкупом ценных бумаг в соответствии с правилами, установленными пунктом 7.2. статьи 84.3 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ "Об акционерных обществах".
6.1.5	Иные дополнительные условия	-
6.2	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	Иные ценные бумаги, кроме указанных в пункте 6.1, не подлежат выкупу в связи с их отсутствием.
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	-
6.2.2	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	-
6.2.3	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	-
6.2.4	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	-
6.2.5	Иные дополнительные условия	-
Иные условия выкупа эмиссионных ценных бумаг		
6.3.1	Дата, на которую будет составляться список владельцев выкупаемых ценных бумаг	Список владельцев выкупаемых ценных бумаг определяется (фиксируется) на сорок шестой день после направления Требования о выкупе ценных бумаг в АО "Кореновский элеватор".

6.2	Срок, в течение которого лицом, направляющим требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества, могут быть получены заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, зарегистрированных в реестре акционеров АО "Кореновский элеватор", содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, должны быть получены регистратором АО "Кореновский элеватор" не позднее даты, на которую определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых ценных бумаг, указанной в п. 6.3.1. настоящего Требования.
6.3.3	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Акционерное общество "Межрегиональный регистраторский центр" (105062, г. Москва, Подсосенская пер., д. 26, стр. 2) или любой из филиалов Регистратора, расположенный на территории Российской Федерации.
6.3.4	Адрес, по которому заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги, могут представляться лично	Акционерное общество "Межрегиональный регистраторский центр" (105062, г. Москва, Подсосенская пер., д. 26, стр. 2) или любой из филиалов Регистратора, расположенный на территории Российской Федерации.
6.3.5	Сведения о нотариусе, в депозит которого будут перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Миронова Анна Дмитриевна нотариус Кореновского нотариального округа. Адрес: 353180, Краснодарский край, Кореновский р-н, г. Кореновск, ул. Красная, д. 102. тел. 8 (918) 082-82-28. email: mironova.notary@mail.ru
Раздел VII. Иные дополнительные сведения, указываемые в требовании о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества		
7.1	-	-
7.2	-	-

¹ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) обыкновенных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

² Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) привилегированных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

³ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) акций, указанных в пункте статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", с точностью не менее двух знаков после запятой.

В настоящем документе проингито, пронумеровано
и скреплено печатью Общества
8 (восемь) листа (-ов)

Генеральный директор
ООО «АгроКубань Ресурс»


И.А. Тимошенко (И.А. Тимошенко)

